**УТВЕРЖДЕНО**

**решением Правления НП РКоми**

**(протокол № 16 от 18.11.2017,**

**с изм., утв. решением Правления НП РКоми**

**(протокол № 10 от 06.10.2018)**

**Размеры платы за оказание нотариусами Республики Коми услуг правового и технического характера на 2018 год (подлежат применению с 01 января 2018 г.)**

Установленные размеры платы за оказание нотариусами услуг правового и технического характера (далее – УПТХ) подготовлены  на основании Порядка определения предельного размера платы за оказание нотариусами УПТХ, с учетом предельных размеров платы за оказание нотариусами услуг правового и технического характера на 2018 год, утвержденных решением Правления Федеральной нотариальной палаты от 16.10.2017 (протокол № 12/17 от 16.10.2017).

В соответствии со статьей 22Основ законодательства РФ о нотариате, размер тарифа за совершение нотариального действия складывается **из суммы тарифа**, предусмотренного законом (ст. 333.24 Налогового кодекса РФ или ст. 22.1 Основ законодательства РФ о нотариате), **и размера платы за оказание услуг правового и технического характера**, установленного Ассоциацией «Нотариальная палата Республики Коми»[[1]](#footnote-1) (далее – НП РКоми).

В силу статьи 25 Основ законодательства РФ о нотариате нотариальная палата устанавливает **обязательные для применения нотариусами размеры платы за оказание услуг правового и технического характера**, не превышающие предельных размеров платы за оказание нотариусами услуг правового и технического характера, установленные Федеральной нотариальной палатой.

В соответствии с п. 3.1.11. Кодекса профессиональной этики нотариусов в Российской Федерации (утв. Минюстом России 19.01.2016) нотариус **обязан соблюдать рекомендации нотариальной палаты по взиманию платы за оказание услуг правового и технического характера**.

Нотариус не вправе самостоятельно изменять установленный нотариальной палатой размер подлежащей взиманию платы за оказание услуг правового и технического характера в сторону уменьшения либо увеличения (основание: п. 2.11 Порядка определения предельного размера платы за оказание нотариусами УПТХ, утв. решением Правления ФНП от 16.10.2017 (протокол № 12/17).

***Договоры, соглашения***

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **ВИД НОТАРИАЛЬНОГО ДЕЙСТВИЯ** | **Тариф за совершение нотариального действия** | **Размер платы за услуги правового и технического характера** | **ИТОГО:** |
| **1.Удостоверение договоров купли-продажи, мены, дарения недвижимого имущества (квартир, нежилых помещений, земельных участков, жилых домов и т.д.), подлежащие обязательному нотариальному удостоверению****(в т.ч. договоры отчуждения доли в праве общей долевой собственности)** | 0,5 % суммы договора, но не менее 300 руб. и не более 20 000 руб.  | 6050 руб. | 0,5 % суммы + 6050 руб. |
| **2.Договор ренты и пожизненного содержания с иждивением** | 0,5 % суммы договора, но не менее 300 руб. и не более 20 000 руб.  | 10 500 руб. | 0,5 % суммы + 10 500 руб. |
| **3.Удостоверение сделок, предметом которых является отчуждение недвижимого имущества**(необязат.нот. форма) | тариф по ч. 1 подп. 1ст. 22.1 Основ | 6050 руб. | тариф + УПТХ |
| **4.Удостоверение договоров дарения, за исключением договоров дарения недвижимого имущества:**- детям, супругу, родителям, полнородным братьям и сестрам;- другим лицам | - 0,3 % суммы договора, но не менее 200 руб.- 1 % суммы договора, но не менее 300 руб. | 6050 руб. |  тариф + УПТХ |
| **5.Удостоверение прочих сделок, предмет которых подлежит оценке**, за исключением договоров, предметом которых является отчуждение недвижимого имущества. | для обязат. нот. формы - 0,5 % суммы договора, но не менее 300 руб. и не более 20 000 руб. (по НК РФ)для необязат. - тариф по ч. 1 подп. 4 ст. 22.1 Основ | 6050 руб. | тариф + УПТХ |
| **6. Удостоверение договора, не подлежащего оценке**(определение долей в приват. квартире, соглашение об исполнении обязательств и др.) | 500 руб. | 6050 руб.  | 6550 руб. |
| **7.Удостоверение договора найма жилого помещения** | 0,5 % суммы договора, но не менее 300 руб. | 6050 руб. | тариф + УПТХ |
| **8.Удостоверение договоров об ипотеке:****Ипотека долей в праве общей собственности на жилое помещение, в том числе на жилой дом с земельным участком** **(ОНФ)****в обеспечение кредита (займа), предоставленного на приобретение или строительство жил. дома, квартиры**  | 200 руб. | 8000 руб. | 8200 руб. |
| **Ипотека долей в праве общей собственности на иное недвижимое имущество** | 0,3 % суммы договора, но не более 3 000 рублей | 15 000 руб. | Тариф+УПТХ |
| **Ипотека другого недвижимого имущества, за искл. морских и воздушных судов (ОНФ)** | 0,3 % суммы договора, но не более 3 000 рублей | 15 000 руб. | Тариф+УПТХ |
| **Ипотека жилого помещения либо нежилого помещения либо земельных участков, (необязат.нот. форма)** | тариф по ч. 1 подп. 4 ст. 22.1 Основ | 15 000 руб. | Тариф+УПТХ |
| **9.Удостоверение договоров поручительства**  | 0,5 % суммы, но не менее 200 руб. и не более 20 000 руб. | 10 000 руб.  | 0,5 % суммы +10 000 руб. |
| **10.Удостоверение договора (соглашения) по оформлению в долевую собственность родителей и детей жилого помещения, приобретенного с использованием средств материнского капитала** | 500 руб.[[2]](#footnote-2)+500 руб.[[3]](#footnote-3) (В случае определения долей в совместно нажитом имуществе) | 6000 руб. | Тариф + 6000 руб. |
| **11.Соглашение об уплате алиментов** | 250 руб. | 5250 руб. | 5 500 руб. |
| **12.Соглашение об****определении места жительства ребенка и/или порядка осущ-я родительских прав** | 500 руб. | 10 250 руб. | 10 750 руб. |
| **13.Удостоверение брачного договора** | 500 руб. | 5000 руб. - без конкретизации имущества или с конкретизацией одного объекта.19 500 руб. – с конкретизацией нескольких объектов | 5500 руб.20 000 руб. |
| **14.Соглашение о разделе общего имущества, нажитого супругами в период брака (ОНФ)** | 0,5 % суммы договора, но не менее 300 руб. и не более 20 000 руб. | при оценке менее 1 млн. – 5000 руб., от 1 млн. до 3 млн. – 10 000 руб., свыше 3 млн. - 15 000 руб. | 0,5 % суммы +УПТХ |
| **15.Удостоверение соглашения о расторжении или изменении нотариально удостоверенного договора** | 200 руб. | 5000 руб. | 5200 руб. |

***Доверенности, согласия, обязательства***

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **ВИД НОТАРИАЛЬНОГО ДЕЙСТВИЯ** | **Тариф за совершение нотариального действия** | **Размер платы за услуги правового и технического характера** | **ИТОГО:** |
| **16.Удостоверение доверенностей на:**-распоряжение автотранспортом (со всеми полномочиями) | 400 руб.250 руб. - родственникам | 1500 руб.,(+ 500 руб. за каждое последующее ТС) | 1900 руб.1750 руб. |
| -распоряжение имуществом (в т.ч. на приватизацию либо ведение наследства либо на приобретение и отчуждение имущества) | 500 руб.100 руб. - родственникам | 2200 руб. | 2700 руб.2300 руб. |
| - расширенная, со всеми полномочиями, с правом распоряжения имуществом (генеральная)В том числе, на ведение наследства+продажа+суд | 500 руб.100 руб. - родственникам | 2450 руб. | 2950 руб.2550 руб. |
| - на представление интересов в суде | 200 руб. | 1300 руб. | 1500 руб. |
| - на получение пенсии и пособий | тариф не взимается в соответствии с п. 14 ст. 333.38 НК РФ | 500 руб. | 500 руб. |
| - на распоряжение денежными средствами (в т.ч. денежными вкладами) | 500 руб.100 руб. - родственникам | 1000 руб. | Тариф + УПТХ |
| **Доверенность, выдаваемая в порядке передоверия** | 200 руб. | УПТХ взимается в таком же размере, как УПТХ по основной доверенности, установ. по Республике Коми | Тариф + УПТХ |
| **Прочие доверенности** | 200 руб. | 1300 руб. | 1500 руб. |
| **17. Все виды согласий, отказов*,* обязательств, поручительств «имущественного» характера (в т.ч. согласие супруга, иных лиц, отказы и согласия по ст. 250 ГК РФ, согласие на содержание иностр. гражданина,****отказ от участия в приватизации и др.)** | 500 руб. \* на к-во лиц (в случае оформления одним документом) | 1500 руб. (+100 руб. за каждый объект в согласии супруга, начиная со 2-го) | от 2000 руб. |
| **18.Заявления «имущественного» характера (об отказе от преимущественного права покупки / мены, об отказе от участия в приватизации и т.п.)** | 100 руб. \* на к-во лиц | 1500 руб. | от 1600 руб. |
| **19.Обязательства, согласия «неимущественного» характера (на временную/постоянную регистрацию, на получение водительского удостоверения и т.п.)** | 100 руб. \* на к-во лиц | 1000 руб. | от 1100 руб. |
| **20.Согласие родителей на выезд ребенка за границу, на сопровождение по территории РФ** | 100 руб.(от одного или двух родителей не зависит[[4]](#footnote-4)) | 1000 руб. (+ 100 руб. за каждого сопровождающего, начиная со 2-го; + 100 руб. за каждого ребенка, начиная со 2-го) | от 1100 руб. |
| **21. Обязательство по оформлению жилого помещения в общую собственность всех членов семьи (по материнскому капиталу, региональному семейному капиталу и т.п.[[5]](#footnote-5))** | 500 руб. \* на к-во лиц | 1 500 руб. (независимо от количества лиц) | от 2000 руб. |
| **22. Распоряжение об отмене доверенности, согласия** | 500 руб. | 1500 руб. | 2000 руб. |

***Оформление наследственных прав***

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **ВИД НОТАРИАЛЬНОГО ДЕЙСТВИЯ** | **Тариф за совершение нотариального действия** | **Размер платы за услуги правового и технического характера** | **Итого:** |
| **23.Заявление о принятии /об отказе от/ наследства[[6]](#footnote-6)** | 100 руб. | 500 руб. | 600 руб. |
| **24.Выдача постановления о возмещении расходов на похороны наследодателя** | 100 руб. | 400 руб. | 500 руб. |
| **25.Выдача постановлений о получении сведений, необходимых для выдачи свидетельства о праве на наследство (запросы)** | 100 руб. | 200 руб. | 300 руб. |
| **26.Принятие мер к охране наследства**  | 600 руб. (НК РФ) | 4950 руб.за каждый час, затраченный на принятие мер по охране наследства | от 5 550 руб. |
| **27.Выдача свидетельства о праве на наследство:****На денежные суммы** (ден.вклады, социальные выплаты, денежные средства из НПФ, депозита; ценные бумаги – акции, банковские сертификаты и т.п.)при сумме от 1000 до 50 000 руб. | При наследовании денежных вкладов гос. пошлина не взыскивается - подп. 5 ст. 333.38 НК РФродств. - 0,3 %0,6 % При наследовании денежных вкладов гос. пошлина не взыскивается - подп. 5 ст. 333.38 НК РФродств. - 0,3 %0,6 % | По денежным суммам до 1000 руб. УПТХ не взыскивается300 руб. | тариф+УПТХ |
| при сумме от 50 000 руб. до 500 000 руб. | 700 руб. | тариф+УПТХ |
| при сумме от 500 000 руб. до 1 000 000 руб. | 1650 руб. | тариф+УПТХ |
| при сумме более 1 млн. руб. | 2200 руб. | тариф+УПТХ |
| **Недвижимое имущество:****за каждый объект**квартира, жилой дом, комната в общежитии, нежилые помещения (здания, магазины) | родств. - 0,3 %0,6 % | 4800 руб. | тариф+УПТХ |
| земельный участок, садовый дом, гараж(в т.ч.ПНВ и все виды прав на зем. участки) | родств. - 0,3 %0,6 % | 3600 руб. | тариф+УПТХ |
| **Движимое имущество:****Доля в уставном капитале** | родств. - 0,3 %0,6 % | 4500 руб. | тариф+УПТХ |
| **Авторские и смежные права** | Тариф в соотв. с п. 5 ст. 333.38 НК РФ не взимается | 2400 руб. | тариф+УПТХ |
| **Оружие** | родств. - 0,3 %0,6 % | 700 руб. | тариф+УПТХ |
| **Транспортные средства****(авто/мототранспорт и др. средства передвижения)[[7]](#footnote-7)****Иное движимое имущество (в т.ч. лодочный мотор и др.)** | родств. - 0,3 %0,6 % | 2500 руб.1000 руб. | тариф+УПТХ |
| **Свидетельство для подтверждения права на наследство, находящееся за пределами РФ** | 100 руб. | 500 руб. | 600 руб. |
| **28.Выдача свидетельства о праве пережившему супругу** за каждый объект | 200 руб. | 1000 руб. | 1200 руб. |
| **29.Учреждение доверительного управл-я наследственным имуществом** | 500 руб. | 22 000 руб. | 22 500 руб. |
| **30.Удостоверение соглашения о разделе наследственного имущества** |  необязат. нот. форма – тариф поп. 4 ч. 1 ст. 22.1 Основобязат. нот. форма - 0,5 % суммы договора, но не менее 300 руб. и не более 20 000 руб.(п. 5 ч. 1 ст. 333.24 НК РФ**)** | 6000 руб. | тариф+УПТХ |
| **31.Завещание** | 100 руб. | 2200 руб. | 2300 руб. |
| **Завещание, предусматр. создание наследственного фонда** | 100 руб. | 22 500 руб. | 22 600 руб. |
| **32.Распоряжение об отмене завещания** | 500 руб. | 500 руб. | 1000 руб. |
| **33.Принятие закрытого завещания** | 100 руб. | 3700 руб. | 3800 руб. |
| **34.Вскрытие конверта и оглашение закрытого завещания** | 300 руб. | 3700 руб. | 4000 руб. |

***Прочие нотариальные действия***

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **ВИД НОТАРИАЛЬНОГО ДЕЙСТВИЯ** | **Тариф за совершение нотариального действия** | **Размер платы за услуги правового и технического характера** | **Итого:** |
| **35. Свидетельствование подлинности подписи** **физ. лица** | 100 руб. | 500 руб. | 600 руб. |
| **36.Свидетельствование подлинности подписи переводчика** | 100 руб. | 500 руб. | 600 руб. |
| **37.Свидетельствование верности перевода документа** | 100 руб. | 1500 руб. | 1600 руб. |
| **38.Свидетельствование верности копий документов, а также выписок из них****Удостоверение учредительных документов (копий учредительных документов) организаций**  | 10 руб. за страницу500 руб. | 90 руб. за страницу (независимо от готовности копии)+ 50 руб. за страницу (при изготовлении копии нотариусом) | 100 руб. за страницуот 500 руб. |
| **39.Свидетельство по удостоверению фактов, имеющих юридическое значение (нахождение в живых или в опред. месте и др.)** | 100 руб. | 900 руб. | 1000 руб. |
| **40.Выдача прочих свидетельств****(в т.ч. свидетельство о передаче документов и др.)** | 100 руб. | 1200 руб. | 1300 руб. |
| **41.Удостоверение времени предъявления документов** | 100 руб. | 1400 руб. | 1500 руб. |
| **42.Удостоверение тождеств-ти подписи инвалида по зрению с факсимильным воспроизведением его подписи** | 100 руб. | УПТХ не взимается | 100 руб. |
| **43.Выписка из реестра регистрации нотариальных действий** | 100 руб. | 750 руб. | 850 руб. |
| **44. Выдача дубликата** | 100 руб.100 руб. | Дубликат свидетельства о праве на наследство: на ден. вклады – 100 руб.на иное имущество - 1400 руб.Дубликат сделки – 1900 руб. | Тариф + УПТХ |
| **45.Копия из архива (выдача копий документов, переданных нотариусу на хранение)** | 10 руб. за страницу | 140 руб. за страницу | 150 руб. за страницу |
| **46. Хранение документов** | 20 руб. за каждый день хранения | 120 руб. в день за документ до 250 листов | 140 руб. в день |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **47.Обеспечение доказательств:****Протокол осмотра вещественных доказательств** | 3000 руб. | 4500 руб. за каждую страницу протокола + 100 руб. за каждую страницу приложения к протоколу | тариф + УПТХ |
| **Свидетельствование информации в сети интернет (протокол осмотра сайта (объекта), электронной почты в сети Интернет)** | 3000 руб. | 300 руб. за каждую страницу протокола+ 100 руб. за каждую страницу приложения к протоколу | тариф + УПТХ |
| **48.Удостоверение равнозначности документа на бумажном носителе электронному документу /электронного документа документу на бумажном носителе** | 50 руб. за каждую страницу документа на бумажном носителе | 160 руб. за каждую страницу документа на бумажном носителе | 210 руб. за страницу |
| **49.Регистрация уведомления о залоге движимого имущества*****на бумажном носителе*** | 600 руб.  | 300 руб. за один объект(+ 300 руб. за каждый последующий объект)При регистрации уведомления о залоге, представленного в виде **электронного документа**, плата за УПТХ в соответствии со ст. 103.1 Основ не взимается. | от 900 руб. |
| **50. Выдача выписки из реестра уведомлений о залоге движимого имущества****Выдача выписки в электронной форме**  | 40 руб. за страницу выписки в пределах 1-10 стр.вкл., 20 руб. за стр.выписки, начиная с 11 стр.200 руб. | 75 руб. за каждую стр.Без УПТХ | тариф + УПТХ |
| **51.Принятие в депозит нотариуса ден.сумм или ц/бумаг (Основы/НК РФ)** | 0,5 % суммы,но не менее 1 000 руб./0,5 % суммы, но не менее 20 руб. и не более 20 000 руб. | 9000 руб.+ 1500 руб. за каждого последующего кредитора, начиная с шестого | 0,5 % суммы+ УПТХ |
| **Принятие нотариусом на депонирование движимых вещей** | 0,5 % принятой денежной суммы, рыночной стоимости ценных бумаг или заявленной депонентом стоимости имущества, но не менее 1000 руб. | 22 500 руб. | Тариф + УПТХ |
| **Принятие в депозит нотариуса, удостоверившего сделку, ден. сумм в целях исполнения обязательств по такой сделке (Основы)** | 1 500 руб. | 1500 руб. | 3000 руб. |
| **52.Совершение исполнительной надписи** **(Основы)****Совершение исполнительной надписи об обращении взыскания на заложенное имущество** | 0,5 % суммы, но не менее 1 500 руб. и не более 300 000 руб. (Основы)0,5 % взыскиваемой суммы, но не более 20 000 руб. (НК РФ) | 4500 руб.7500 руб. | 0,5 % суммы + УПТХ |
| **53.Уведомление залогодателя (должника) об исполнении обязательства, обеспеченного залогом** | 100 руб. | 2 450 руб. | 2550 руб. |
| **54.Передача заявлений или иных документов с использованием почты или иных средств связи;****а также лично нотариусом (или работником нотариуса в случаях, установленных законодательством) по месту нахождения получателя заявления или документа****По информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"[[8]](#footnote-8)** | 100 руб.100 руб. | 3300 руб.1400 руб. | 3400 руб.1500 руб. |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **55. Представление документов на гос. регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним**  | 1000 руб.1000 руб. | *на бумажном носителе -* 1000 руб.*в электронном виде:*по свидетельствам о праве на наследство – 1000 руб.по сделкам – 2200 руб. | Тариф + УПТХ |
| **56. Предъявление чека к платежу и удостоверение неоплаты чека** | 1 % неоплач.суммы, но не более 20'000 руб. | 19 500 руб. | Тариф + УПТХ |
| **57. Протест векселя** | 1 % неоплач.суммы, но не более 20'000 руб. | 30 000 руб. | Тариф+УПТХ |
| **58.Совершение прочих нотариальных действий, не указанных в настоящих тарифах** | 100 руб. | 1000 руб. | 1100 руб. |

***Юридические лица***

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **ВИД НОТАРИАЛЬНОГО ДЕЙСТВИЯ** | **Тариф за совершение нотариального действия** | **Размер платы за услуги правового и технического характера** | **Итого:** |
| **59.Свидетельствование подлинности подписи**представителя юр. лица[[9]](#footnote-9):Заявление в ИФНС **при создании ЮЛ**, ИП | 200 руб. \*кол-во лиц/100 руб.[[10]](#footnote-10) | 500 руб. | тариф+УПТХ |
| Остальные формы заявлений и уведомлений в ИФНС | 2000 руб. | тариф+УПТХ |
| На банковских карточках | 200 руб. | 1500 руб. | тариф+УПТХ |
| Для представителей гос., мун. органов и учреждений на заявлениях в ИФНС и банковских карточках | 200 руб. | 1500 руб. | тариф+УПТХ |
| На прочих заявлениях и документах | 100 руб[[11]](#footnote-11). | 1500 руб. | тариф+УПТХ |
| **60. Удостоверение доверенности****от представителей юридических лиц на представление интересов в организациях,****в том числе с правом распоряжения имуществом** | 200 руб. | 3500 руб. | 3700 руб. |
| **61.Доверенность, выдаваемая в порядке передоверия** | 200 руб. | 3500 руб. | 3700 руб. |
| **62.Удостоверение договора отчуждения доли в уставном капитале ООО****Удостоверение договора** **залога доли в уставном капитале ООО** | ***до 1 млн. руб***. -0,5 % суммы договора, но не менее 1 500 руб. ***от 1 млн. руб. до 10 млн. руб***. - 5 000 руб. плюс 0,3 % суммы договора, превышающей 1 млн. руб.;***свыше 10 млн. руб.*** - 32 000 руб. плюс 0,15 % суммы договора, превышающей 10 млн. руб., но не более 150 000 руб. | 15 000 руб. (для физ.лиц и рос. юр. лиц)45 000 руб. (при участии иностранных юр. лиц)33 000 руб. (для физ. лиц и рос. юр. лиц)45 000 руб. (при участии иностранных юр. лиц) | тариф + УПТХтариф + УПТХ |
| **63.Удостоверение факта принятия общим собранием участников ООО решения об увеличении уставного капитала и состава участников общества присутствовавших на собрании****Решение единств. участника об увеличении уставного капитала****(свидет. п/ подписи)****Удостоверение прочих решений органов управления юр. лица****Подготовка к присутствию на заседании органа управления юр.лица** | 100 руб.100 руб.3 000 руб. за каждый час присутствия нотариуса на заседании  | 3000 руб.2450 руб.ООО - 3000 руб. в часАО - 4950 руб. в час7500 руб. - взимается на усмотрение нотариуса в зависимости от конкретного случая  | 3 100 руб.2 550 руб.6000 руб./ час -ООО7950 руб/ час - АО |
| **64. Удостоверение оферты и акцепта в отношении продажи доли в УК ООО**  | 500 руб. | 6500 руб. | 7000 руб. |
| **65.Удостоверение безотзывной оферты во исполнение опциона на заключение договора** | 500 руб. | 6500 руб. | 7000 руб. |
| **66.Удостоверение акцепта безотзывной оферты** | 500 руб.[[12]](#footnote-12) | 6500 руб. | Тариф + УПТХ |
| **67.Удостоверение заявления участника общества о выходе из общества** | 500 руб. | 4500 руб. | 5000 руб. |
| **68. Представление документов на гос.регистрацию юр.лиц и ИП**  | 1000 руб. | 1600 руб. | 2600 руб. |
| **69. Передача сведений, которые содержатся в заявлениях физических лиц и юридических лиц, в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве, а также в Единый федеральный реестр сведений о фактах деятельности юридических лиц** | 100 руб. | 2 200 руб. | 2300 руб. |
| **70. Удостоверение соглашения об управлении хозяйственным партнерством,** **договора инвестиционного товарищества****в зависимости от суммы договора:****до 1 000 000 руб.****свыше 1 млн. до 10 млн. руб. включительно****свыше 10 млн. руб.** | 2'000 руб. + 0,3 % суммы сделки.5'000 руб. + 0,2 % суммы сделки, превышающей 1'000'000 руб.23'000 руб. + 0,1 % суммы договора, превышающей 10'000'000 руб., но не более 500'000 руб. | 45 000 руб. | тариф + УПТХ |
| **71.Выдача выписки из реестра списков участников ООО единой информационной системы нотариата за каждую страницу выписки** | 40 руб. за стр. с 1 -10, 20 руб. - с 11 стр. | 50 руб. за страницу | Тариф+ УПТХ |
| **72.Внесение сведений в реестр списков участников ООО единой информационной системы нотариата** | 600 руб. | 1000 руб. | 1600 руб. |

***Примечания:***

1. **От взимания платы за оказание УПТХ освобождаются**:
- участники и инвалиды ВОВ на 100%;
- несовершеннолетние по удостоверению договоров по отчуждению ими недвижимости на 100%, пропорционально их участию в договоре;
- инвалиды 1 группы на 50%.

(основание: п.п. 2.4 – 2.6 Порядок определения предельного размера платы за оказание нотариусами УПТХ, утв. решением ФНП от 16.10.2017 (протокол № 12/17 от 16.10.2017, 25.12.2017).

**Льготы при взимании платы за оказание УПТХ предоставляются** **вне зависимости от того, на кого возложены расходы сторон.**

Льготы, предусмотренные законодательством о налогах и сборах, предоставляются при условии предъявления соответствующих документов.

2.Плата за услуги правового и технического характера при удостоверении протокола регистрации членов группы избирателей при проведении собрания в поддержку самовыдвижения кандидата, нотариальном удостоверении доверенности, выдаваемой кандидатом на должность Президента Российской Федерации уполномоченному представителю по финансовым вопросам, при свидетельствовании сведений, содержащихся в списке лиц, осуществлявших сбор подписей избирателей (участников референдума), и подлинности подписи этих лиц, не взимается (основание: п. 2.8 Порядка определения предельного размера платы за оказание нотариусами УПТХ, утв. Правлением ФНП 24.10.2016 (с изменениями от 11.09.2017, 16.10.2017, 25.12.2017).

3.Плата за оказание услуг правового и технического характера при нотариальном удостоверении сделок, совершаемых при переселении граждан из аварийного жилищного фонда в рамках реализации государственных, региональных и муниципальных программ, взимается в размере 50% от размера платы, взимаемой за удостоверение сделок, предметом которых является отчуждение недвижимого имущества, подлежащих обязательному нотариальному удостоверению (основание: п. 2.9 Порядка определения предельного размера платы за оказание нотариусами УПТХ, утв. Правлением ФНП 24.10.2016 (с изменениями от 11.09.2017, 16.10.2017, 25.12.2017).

1. При удостоверении доверенности **от имени нескольких доверителей** нотариальный тариф (**государственная пошлина**) уплачивается как за удостоверение 2-х, 3-х и т.д. доверенностей, **в зависимости от количества лиц** (основание: письмо Минфина РФ от 22.05.2006 № 03-06-03-04/54). Тариф за оказание услуг правового и технического характера при этом уплачивается в однократном размере.
2. При исчислении нотариального тарифа при удостоверении доверенности, выдаваемой **в порядке передоверия** от имени нескольких лиц, **должно учитываться количество лиц**, передающих свои полномочия по доверенности (письмо Минфина РФ от 01.06.2015 № 03-05-05-03/ 31473).
3. При удостоверении доверенности **на нескольких представителей** плата за оказание **УПТХ** **увеличивается на 100 рублей за каждого представителя**, начиная со 2-го.
4. При удостоверении **согласия на выезд** несовершеннолетних детей за границу Российской Федерации плата за оказание **УПТХ увеличивается на 100 рублей** за **каждого сопровождающего**, начиная со 2-го, а так же **за каждого ребенка**, начиная со 2-го.
5. При удостоверении **согласия супруга** плата за оказание **УПТХ увеличивается на 100 рублей за каждый дополнительный объект** недвижимого имущества.
6. При удостоверении **односторонних сделок** (отказа от преимущественного права покупки, выданного от имени нескольких совладельцев в одном документе, обязательства по материнскому капиталу, выданного обоими супругами **в одном документе**), **государственная пошлина уплачивается в зависимости от количества лиц**, участвующих в односторонней сделке – в частности, от количества совладельцев, двух супругов, от имени которых совершаются юридически значимые действия (письмо Минфина России от 30.11.2016 № 03-05-05-03/70785).
7. При удостоверении **сделок, предметом которых является отчуждение или залог** недвижимого имущества, имеющего кадастровую стоимость, **если оценка, данная этому недвижимому имуществу участниками (сторонами**) сделки, **ниже его кадастровой стоимости**, для исчисления тарифа **используется кадастровая стоимость** этого недвижимого имущества.

11. В случае **если в одном договоре-документе содержатся элементы различных договоров**-сделок, то плата за оказание **УПТХ взимается однократно**, в размере, предусмотренном за оказание УПТХ при удостоверении договора-сделки, включенного в договор-документ, **для которого коэффициент сложности нотариального действия является максимальным**. При этом установленный законом нотариальный тариф (в соответствии с НК РФ либо Основами законодательства РФ о нотариате) суммируется за каждый договор, элементы которого содержатся в удостоверяемом документе.

1. При выдаче свидетельства о праве на наследство по просьбе наследника **на несколько объектов наследуемого имущества в одном свидетельстве**, стоимость платы за **УПТХ взыскивается за каждый объект имущества**.
2. При выдаче **одного свидетельства о праве на наследство нескольким наследникам**, плата за **УПТХ взимается однократно, однако, при выдаче свидетельства о праве на наследство нескольким наследникам и на несколько объектов наследственного имущества** плата за **УПТХ взимается** за каждый объект наследственного имущества, кратно к количеству и видам наследственного имущества.

В случае обращения наследников к нотариусу в разное время, при получении отдельного свидетельства каждым из наследников, плата за УПТХ взимается с каждого наследника в полном размере.

1. При выдаче **одного свидетельства о праве на наследство на несколько вкладов** и компенсаций по нескольким вкладам плата за **УПТХ взыскивается в однократном размере** за свидетельство.
2. При выдаче **свидетельства о праве собственности пережившему супругу** на **несколько объектов** имущества **в одном свидетельстве**, стоимость платы за **УПТХ суммируется за каждый объект имущества.**
3. Согласно п. 2.11 Порядка в случае, **если услуги правового и технического характера были выполнены**, **а нотариальное действие не было совершено**, нотариус **вправе взимать плату за оказание УПТХ.**

В связи с этим при подготовке заявлений о принятии наследства и отказе от наследства без свидетельствования подлинности подписи на таких заявлениях нотариус вправе взимать плату за оказание УПТХ в размере, предусмотренном за оказание УПТХ при свидетельствовании подлинности подписи на документах.

Факт взимания платы за оказание УПТХ в отсутствие совершенного нотариального действия подтверждается записью в реестре без присвоения реестрового номера.

1. За нотариальные действия, совершаемые **вне помещений нотариальной конторы** **нотариальный тариф** взимается **в размере, увеличенном в полтора раза** (основание: ч. 2 статьи 22.1 Основ законодательства РФ о нотариате).
2. **При выезде нотариуса** для совершения нотариального действия вне места своей работы заинтересованные физические и юридические лица возмещают ему **фактические транспортные расходы** (статья 22 Основ законодательства РФ о нотариате).

19.При совершении нотариальных действий **вне помещения нотариальной конторы** нотариус вправе взыскать **недополученный доход при совершении нотариальных действий вне помещения нотариальной конторы** (в зависимости от расстояния и потраченного времени):

* при выезде к физ. лицам по городу - 1000 руб.
* при выезде к физ. лицам за пределы городского округа в населенные пункты, находящиеся на территории нотариального округа – 2000 руб. в час, но не менее 2000 руб. за выезд нотариуса (и не более предельного размера платы, установленного ФНП - 7 500 руб.)
* при выезде нотариуса в исправительные колонии (ИК), следственные изоляторы (СИЗО) – 2000 руб. за выезд нотариуса в ИК, СИЗО к каждому гражданинудля совершения нотариального (-ых) действия (-ий).

при выезде к юридическим лицам - 5000 руб. (но не более предельного размера платы, установленного ФНП – 15 000 руб.) Основание: п. 2.10 Порядка определения предельного размера платы за оказание нотариусами УПТХ, утв. Правлением ФНП 24.10.2016 (с изменениями от 11.09.2017, 16.10.2017, 25.12.2017).

При совершении нотариальных действий вне помещения нотариальной конторы по одному адресу для нескольких лиц недополученный доход взыскивается с данных лиц однократно в равных долях.

1. Утвержденные НП РКоми размеры платы не превышают предельных размеров платы за оказание нотариусами Республики Коми услуг правового и технического характера, установленных Федеральной нотариальной палатой. [↑](#footnote-ref-1)
2. В соответствии с письмом Минфина от 12.09.2016 № 03-05-06-03/53302. [↑](#footnote-ref-2)
3. В случае включения в текст договора пункта об определении размера долей между супругами в совместно нажитом имуществе. [↑](#footnote-ref-3)
4. Письмо Минфина России от 22 апреля 2013 г. N 03-05-06-03/13701. [↑](#footnote-ref-4)
5. в том числе обязательства, выдаваемые в рамках исполнения программы "Устойчивое развитие сельских территорий ", утв. Постановлением Правительства РФ от 15 июля 2013 г. № 598 “О федеральной целевой программе "Устойчивое развитие сельских территорий на 2014 - 2017 годы и на период до 2020 года". [↑](#footnote-ref-5)
6. **При оформлении выморочного имущества плата за услуги правового и технического характера не взыскивается.** [↑](#footnote-ref-6)
7. Транспортные средства, права на которые подлежат регистрации в ГИБДД, ГИМС, Гостехнадзоре. [↑](#footnote-ref-7)
8. Нотариальный тариф и УПТХ указаны за однократную передачу документа на один адрес. [↑](#footnote-ref-8)
9. Тариф за свидетельствование подлинности подписи на заявлении взимаются с каждого лица, на каждом документе [↑](#footnote-ref-9)
10. С индивидуального предпринимателя тариф (гос. пошлина) взимается как с физического лица – 100 руб. за свидетельствование подлинности подписи. [↑](#footnote-ref-10)
11. на документах и заявлениях, за исключением банковских карточек и заявлений о регистрации юридических лиц. [↑](#footnote-ref-11)
12. Позиция Минфина: до 1 млн. руб. - 0,5 % от суммы договора, но не менее 1 500 руб. (письмо Минфина России от 29.03.2016 № 03-05-05-03/17597) [↑](#footnote-ref-12)