**Утвержден**

**решением Правления**

**Нотариальной палаты Республики Коми**

**(протокол №18 от 18 декабря 2021 года)**

**РАЗМЕР ПЛАТЫ**

**за оказание нотариусами услуг правового и технического характера**

**за нотариальные действия, совершаемые удаленно, и сделки, удостоверяемые двумя и более нотариусами на 2022 год**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Вид нотариального действия** | **Тариф за совершение нотариального действия** | **Размер платы**  **за оказание услуг правового и технического характера**  **за нотариальные действия, совершаемые удаленно, и сделки, удостоверяемые двумя и более нотариусами** | **ИТОГО** |
| 1 | Выдача выписки из реестра уведомлений о залоге движимого имущества за каждую страницу выписки | 40 руб.  за каждую страницу выписки в пределах первой - десятой страниц включительно  20 руб.  за каждую страницу выписки начиная с одиннадцатой страницы; | 50 руб. за каждую страницу | **90 руб.**  **70 руб.** |
| 2 | Удостоверение равнозначности электронного документа, изготовленного нотариусом путем преобразования представленного нотариусу электронного документа посредством изменения его формата (конвертации) | 60 руб.  за 1 мегабайт | 50 руб. | **от 110 руб.** |
| 3 | Передача электронных документов при обращении удаленно физических или юридических лиц с заявлением о передаче электронных документов другим физическим или юридическим лицам | 100 руб. | 115 руб. | **215 руб.** |
| 4 | Принятие на хранение электронного документа (пакета электронных документов) удаленно | объемом до 1 мегабайта включительно - 5 руб. за полный (неполный) год хранения, но не менее 200 руб. | 115 руб. | объемом до 1 мегабайта включительно **- 5 рублей** за полный (неполный) год хранения, но не менее **200 рублей**  **+**  **115 рублей** |
| 5 | Выдача принятого на хранение электронного документа (пакета электронных документов) удаленно | 200 руб. | 115 руб. | **315 руб.** |
| 6 | За каждую страницу приложения к протоколу обеспечения доказательств, совершенного удаленно | 100 руб. | 125 руб. | **225 руб.** |
| 7 | Свидетельствование верности перевода документа с одного языка на другой за каждую страницу перевода, сделанного нотариусом, совершенное удаленно | 100 руб. | 1 100 руб. | **1 200 руб.** |
| 8 | Принятие на депонирование нотариусом денежных средств в целях исполнения обязательств сторон по сделке, совершенное удаленно | 1 500 руб. | 1 100 руб. | **2 600 руб.** |
| 9 | Обеспечение доказательств - за каждую страницу протокола | 3 000 руб. | 3 450 руб. | **6 450 руб.** |
| 10 | Совершение исполнительной надписи удаленно, за исключением исполнительной надписи об обращении взыскания на заложенное имущество | о взыскании денежных сумм в размере до 3000 рублей включительно или об истребовании имущества стоимостью до 3000 рублей включительно –  300 рублей;  о взыскании денежных сумм в размере от 3001 рубля до 10 000 рублей включительно или об истребовании имущества стоимостью от 3001 рубля до 10 000 рублей включительно –  500 рублей;  о взыскании денежных сумм в размере от 10 001 рубля до 200 000 рублей включительно или об истребовании имущества стоимостью от 10 001 рубля до 200 000 рублей включительно –  1000 рублей;  о взыскании денежных сумм в размере свыше 200 000 рублей или об истребовании имущества стоимостью свыше 200 000 рублей –  0,5 процента взыскиваемой суммы или стоимости истребуемого имущества, но не менее 1 500 рублей; | 3 450 руб. | **3 750 руб.**  **3 950 руб.**  **4 450 руб.**  **свыше 200 000 руб. –**  **0,5 процента взыскиваемой суммы или стоимости истребуемого имущества, но не менее 1 500 рублей**  **+ 3 450 руб.** |
| 11 | Удостоверение договора по оформлению в долевую собственность родителей и детей жилого помещения, приобретенного с использованием средств материнского капитала | 500 руб.  +  500 руб. (в случае определения долей в совместно нажитом имуществе) | 5 800 руб. | **6 300 руб.**  **6 300 руб. + 500 руб. (в случае определения долей в совместно нажитом имуществе)** |
| 12 | Удостоверение сделок, предметом которых является отчуждение недвижимого имущества, подлежащих обязательному нотариальному удостоверению | 0,5 процента суммы договора, но не менее 300 рублей и не более 20 000 рублей; | 6 900 руб. | 0,5 процента суммы договора, но **не менее 300 рублей и не более 20 000 рублей**  **+**  **6 900 руб.** |
| 13 | Принятие в депозит нотариуса денежных сумм или ценных бумаг, совершенное удаленно, за исключением принятия на депонирование нотариусом денежных средств в целях исполнения обязательств сторон по сделке. За каждого последующего кредитора начиная с шестого коэффициент сложности нотариального действия увеличивается на 0,1 | 0,5 процента принятой денежной суммы или рыночной стоимости ценных бумаг, но не менее 1 000 рублей | 6 990 руб. + 1 160 руб. за каждого последующего кредитора,  начиная с шестого | **0,5 процента** принятой денежной суммы или рыночной стоимости ценных бумаг, но не менее  **1 000 рублей**  **+**  **6 990 руб.**  **+1 160 руб. за каждого последующего кредитора, начиная с шестого** |
| 14 | Удостоверение договоров ренты и пожизненного содержания с иждивением | 0,5 % суммы договора, но не менее 300 руб. и не более 20 000 руб. | 8 000 руб. | **0,5** % суммы договора, но **не менее 300 руб. и не более 20 000 руб.**  **+**  **8 000 руб.** |
| 15 | Удостоверение соглашения об уплате алиментов | 250 руб. | 9 300 руб. | **9 550 руб.** |
| 16 | Удостоверение договора ипотеки недвижимого имущества | за удостоверение договоров об ипотеке жилого помещения в обеспечение возврата кредита (займа), предоставленного на приобретение или строительство жилого дома, квартиры, -  200 рублей;  за удостоверение договоров об ипотеке другого недвижимого имущества, за исключением морских и воздушных судов, а также судов внутреннего плавания,-  0,3 процента суммы договора, но не более 3 000 рублей; | 11 600 руб. | **11 800 руб.**  **0,3 %** суммы договора, но не более **3 000 рублей**;  **+**  **11 600 руб.** |
| 17 | Удостоверение соглашения о разделе общего имущества, нажитого супругами в период брака | 0,5 % суммы договора, но не менее 300 рублей и не более 20 000 рублей | 11 600 руб. | **0,5 %** суммы договора, но не менее 300 рублей и не более 20 000 рублей + **11 600 руб.** |
| 18 | Удостоверение иного договора (соглашения) | 100 руб. | 11 600 руб. | **11 700 руб.** |
| 19 | Удостоверение сделок, предметом которых является отчуждение недвижимого имущества, не подлежащих обязательному нотариальному удостоверению:  Супругу, родителям, детям, внукам: | Если сумма сделки до 10 000 000 руб. включительно, то 3 000 руб. + 0,2% оценки недвижимого имущества (суммы сделки),  Если сумма сделки свыше 10 000 000 руб., то 23 000 руб. + 0,1% суммы сделки, превышающей 10 000 000 руб., но не более 50 000 руб. | 12 800 руб. | **12 800 руб. +**Если сумма сделки до 10 000 000 руб. включительно, то **3 000 руб. + 0,2%** оценки недвижимого имущества (суммы сделки),  **12 800 руб. +**Если сумма сделки свыше 10 000 000 руб., то **23 000 руб. + 0,1%** суммы сделки, превышающей 10 000 000 руб., но не более 50 000 руб. |
| Другим лицам в зависимости от суммы сделки; | Если сумма сделки до 1 000 000 руб. включительно, то 3 000 руб. + 0,4%.  Если сумма сделки от 1 000 001 руб. до 10 000 000 руб. включительно, 7 000 руб. + 0,2% суммы сделки, превышающей 1 000 000 руб.  Если сумма сделки свыше 10 000 000 руб., 25 000 руб. + 0,1% суммы сделки, превышающей 10 000 000 руб., но не более 100 000 руб. (в случае отчуждения жилых помещений и земельных участков, занятых жилыми домами) |  | **12 800 руб. +**Если сумма сделки до 1 000 000 руб. включительно, то **3 000 руб. + 0,4%.**  **12 800 руб. +**Если сумма сделки от 1 000 001 руб. до 10 000 000 руб. включительно, **7 000 руб. + 0,2%** суммы сделки, превышающей 1 000 000 руб.  **12 800 руб. +**Если сумма сделки свыше 10 000 000 руб., **25 000 руб. + 0,1%** суммы сделки, превышающей 10 000 000 руб., но не более 100 000 руб. (в случае отчуждения жилых помещений и земельных участков, занятых жилыми домами) |
| 20 | Удостоверение брачного договора | 500 руб. | 15 000 руб. | **15 500 руб.** |
| 21 | Удостоверение договоров об отчуждении доли в уставном капитале обществ с ограниченной ответственностью, сторонами которых являются физические и российские юридические лица | до 1 000 000 рублей - 0,5 процента суммы договора, но не менее 1 500 рублей;  от 1 000 001 рубля до 10 000 000 рублей включительно - 5 000 рублей плюс 0,3 процента суммы договора, превышающей 1 000 000 рублей;  свыше 10 000 001 рубля - 32 000 рублей плюс 0,15 процента суммы договора, превышающей 10 000 000 рублей, но не более 150 000 рублей; | 19 800 руб. | до 1 000 000 рублей **- 0,5 %** суммы договора, но не менее 1 500 рублей  + **19 800 руб.**  от 1 000 001 рубля до 10 000 000 рублей включительно - **5 000 рублей плюс 0,3 %** суммы договора, превышающей 1 000 000 рублей + **19 800 руб.**  свыше 10 000 001 рубля - **32 000 рублей плюс 0,15 %** суммы договора, превышающей 10 000 000 рублей, но не более 150 000 рублей + **19 800 руб.** |
| 22 | Удостоверение договоров о залоге доли в уставном капитале обществ с ограниченной ответственностью, сторонами которых являются физические и российские юридические лица | до 1 000 000 рублей - 0,5 процента суммы договора, но не менее 1 500 рублей;  от 1 000 001 рубля до 10 000 000 рублей включительно - 5 000 рублей плюс 0,3 процента суммы договора, превышающей 1 000 000 рублей;  свыше 10 000 001 рубля - 32 000 рублей плюс 0,15 процента суммы договора, превышающей 10 000 000 рублей, но не более 150 000 рублей; | 25 600 руб. | до 1 000 000 рублей - **0,5 %** суммы договора, но не менее 1 500 рублей **+ 25 600 руб.**  от 1 000 001 рубля до 10 000 000 рублей включительно - **5 000 рублей плюс 0,3 %** суммы договора, превышающей 1 000 000 рублей **+ 25 600 руб.**  свыше 10 000 001 рубля - **32 000 рублей плюс 0,15%** суммы договора, превышающей 10 000 000 рублей, но не более 150 000 рублей **+ 25 600 руб.** |
| 23 | Удостоверение соглашения об управлении хозяйственным партнерством | до 1 000 000 рублей включительно - 2 000 рублей плюс 0,3 процента суммы сделки;  свыше 1 000 000 рублей до 10 000 000 рублей включительно - 5 000 рублей плюс 0,2 процента суммы договора, превышающей 1 000 000 рублей;  свыше 10 000 000 рублей - 23 000 рублей плюс 0,1 процента суммы договора, превышающей 10 000 000 рублей, но не более 500 000 рублей | 34 900 руб. | до 1 000 000 рублей включительно - **2 000 рублей плюс 0,3 процента** суммы сделки + **34 900 руб.**  свыше 1 000 000 рублей до 10 000 000 рублей включительно - **5 000 рублей плюс 0,2 процента** суммы договора, превышающей 1 000 000 рублей + **34 900 руб.**  свыше 10 000 000 рублей - **23 000 рублей плюс 0,1 процента** суммы договора, превышающей 10 000 000 рублей, но не более 500 000 рублей + **34 900 руб.** |
| 24 | Удостоверение договоров об отчуждении, залоге доли в уставном капитале обществ с ограниченной ответственностью, хотя бы одной из сторон которых является иностранное юридическое лицо | до 1 000 000 рублей - 0,5 процента суммы договора, но не менее 1 500 рублей;  от 1 000 001 рубля до 10 000 000 рублей включительно - 5 000 рублей плюс 0,3 процента суммы договора, превышающей 1 000 000 рублей;  свыше 10 000 001 рубля - 32 000 рублей плюс 0,15 процента суммы договора, превышающей 10 000 000 рублей, но не более 150 000 рублей; | 34 900 руб. | до 1 000 000 рублей - **0,5 процента** суммы договора, но не менее 1 500 рублей **+ 34 900 руб.**  от 1 000 001 рубля до 10 000 000 рублей включительно - **5 000 рублей плюс 0,3 процента** суммы договора, превышающей 1 000 000 рублей **+ 34 900 руб.**  свыше 10 000 001 рубля - **32 000 рублей плюс 0,15 процента** суммы договора, превышающей 10 000 000 рублей, но не более 150 000 рублей + **34 900 руб.** |
| 25 | Удостоверение договора инвестиционного товарищества | до 1 000 000 рублей включительно - 2 000 рублей плюс 0,3 процента суммы сделки;  свыше 1 000 000 рублей до 10 000 000 рублей включительно - 5 000 рублей плюс 0,2 процента суммы договора, превышающей 1 000 000 рублей;  свыше 10 000 000 рублей - 23 000 рублей плюс 0,1 процента суммы договора, превышающей 10 000 000 рублей, но не более 500 000 рублей | 34 900 руб. | до 1 000 000 рублей включительно - **2 000 рублей плюс 0,3 процента** суммы сделки **+ 34 900 руб.**  свыше 1 000 000 рублей до 10 000 000 рублей включительно - **5 000 рублей плюс 0,2 процента** суммы договора, превышающей 1 000 000 рублей **+ 34 900 руб.**  свыше 10 000 000 рублей - **23 000 рублей плюс 0,1 процента** суммы договора, превышающей 10 000 000 рублей, но не более 500 000 рублей **+ 34 900 руб.** |
| 26 | Удостоверение соглашения о предоставлении опциона на заключение договора | 500 руб. | 34 900 руб. | **35 400 руб.** |
| 27 | Удостоверение опционного договора | без оплаты денежной суммы за право заявить требование по опционному договору - пп.6 п. 1 ст. 333.24 НК РФ или пп.5 п.1 ст. 22.1 Основ; с уплатой денежной суммы за право заявить требование по опционному договору - пп.4 п. 1 ст. 22.1 Основ или пп.5 п. 1 ст. 333.24 НК РФ | 34 900 руб. | **34 900 руб.** |
| 28 | Удостоверение договора конвертируемого займа | 10 000 руб. | 34 900 руб. | **44 900 руб.** |

**Примечания:**

1. Плата за оказание услуг правового и технического характера при совершении удаленно исполнительной надписи на основании кредитного договора, договора поручительства, предусматривающего солидарную ответственность поручителя по кредитному договору, или договора об оказании услуг связи взыскивается в процентном отношении (с округлением до целого рубля в сторону увеличения) к размеру платы за оказание услуг правового и технического характера, взимаемой за совершение исполнительной надписи, при сумме взыскания:

до 10000 рублей включительно - в размере 5,8%;

свыше 10000 рублей до 200000 рублей включительно - в размере 11,6%;

свыше 200000 рублей до 500000 рублей включительно - в размере 17,43%;

свыше 500000 рублей до 1000000 рублей включительно - в размере 49,4%;

свыше 1000000 рублей - в размере 69,75%.