**Утверждено**

**решением Правления**

**Нотариальной палаты Республики Коми**

**(протокол № 21 от 12 декабря 2020,**

**с изм. от 18 декабря 2020 г. Протокол № 22,**

**от 05 марта 2021 г. Протокол № 3,**

**от12.06.2021 г. Протокол № 10)**

**РАЗМЕРЫ ПЛАТЫ**

**за оказание нотариусами Республики Коми услуг правового и технического характера за нотариальные действия на 2021 год**

(подлежат применению с 01 января 2021 г.)

Установленные размеры платы за оказание нотариусами услуг правового и технического характера (далее – УПТХ) подготовлены  на основании Порядка определения предельного размера платы за оказание нотариусами УПТХ, утв. решением Правления Федеральной нотариальной палаты от 26.12.2019 (протокол № 15/19 от 26.12.2019), с учетом предельных размеров платы за оказание нотариусами услуг правового и технического характера на 2020 год, утвержденных решением Правления Федеральной нотариальной палаты от 28.10.2019 (протокол № 12/19).

В соответствии со статьей 22 Основ законодательства РФ о нотариате, размер тарифа за совершение нотариального действия складывается **из суммы тарифа**, предусмотренного законом (ст. 333.24 Налогового кодекса РФ или ст. 22.1 Основ законодательства РФ о нотариате), **и размера платы за оказание услуг правового и технического характера**, установленного Нотариальной палатой Республики Коми[[1]](#footnote-1) (далее – НП РКоми).

В силу статьи 25 Основ законодательства РФ о нотариате нотариальная палата устанавливает **обязательные для применения нотариусами размеры платы за оказание услуг правового и технического характера**, не превышающие предельных размеров платы за оказание нотариусами услуг правового и технического характера, установленные Федеральной нотариальной палатой.

В соответствии с п. 3.1.11. Кодекса профессиональной этики нотариусов в Российской Федерации (утв. Минюстом России 12.08.2019, 19.01.2016) нотариус **обязан соблюдать решения нотариальной палаты по размерам платы за оказание услуг правового и технического характера без возможности их произвольного изменения в сторону уменьшения (вплоть до нулевого значения) либо увеличения**.

Нотариус **не вправе самостоятельно изменять** установленный нотариальной палатой размер подлежащей взиманию платы за оказание услуг правового и технического характера в сторону **уменьшения (вплоть до нулевого значения) либо увеличения** (основание: п. 2.19 Порядка определения предельного размера платы за оказание нотариусами УПТХ, утв. решением Правления Федеральной нотариальной палаты от 26.12.2019 (протокол № 15/19 от 26.12.2019).

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| ***Договоры*** | | | | |
| **ВИД НОТАРИАЛЬНОГО ДЕЙСТВИЯ** | **Тариф за совершение нотариального действия** | | **Размер платы за услуги правового и технического характера** | **ИТОГО** |
| **1.Удостоверение договоров купли-продажи, мены, дарения недвижимого имущества (квартир, нежилых помещений, земельных участков, жилых домов и т.д.), подлежащие обязательному нотариальному удостоверению (в т.ч. договоры отчуждения доли в праве общей долевой собственности)** | 0,5 % суммы договора, но не менее 300 руб. и не более 20 000 руб. | | 7000 руб. | **0,5 % суммы +**  **7000 руб.** |
| **2.Договор ренты и пожизненного содержания с иждивением** | 0,5 % суммы договора, но не менее 300 руб. и не более 20 000 руб. | | 10 500 руб. | **0,5 % суммы +**  **10 500 руб.** |
| **3.Удостоверение сделок, предметом которых является отчуждение недвижимого имущества**  (необязат.нот. форма)  **супругу, родителям, детям, внукам в зависимости от суммы сделки:**  до 10 млн. руб. | 3 000 руб. + 0,2 % суммы сделки | | 7000 руб. | **тариф + УПТХ** |
| свыше 10 млн. руб. | 23 000 руб.+ 0,1 % суммы, превышающей 10 млн. руб., но не более 50 тыс. руб. | | 7000 руб. |
| **другим лицам:**  до 1 млн. руб. | 3 000 руб.+ плюс 0,4% суммы сделки | | 7000 руб. |
| свыше 1 млн. руб. до 10 млн. руб. | 7 000 руб.+ плюс 0,2 % суммы сделки, превышающей млн. руб. | | 7000 руб. |
| свыше 10 млн. руб. | 25 000 руб.+ 0,1 % суммы сделки, превышающей 10 млн. руб., а в случае отчуждения жилых помещений (квартир, комнат, жилых домов) и земельных участков, занятых жилыми домами, - не более 100 000 руб. | | 7000 руб. |
| **4.Удостоверение договоров дарения, за исключением договоров дарения недвижимого имущества**  (необязат.нот. форма) | - 0,3 % суммы договора, но не менее 200 руб.(родст.)  - 1 % суммы договора, но не менее 300 руб. (др.лицам) | | 7000 руб. | **тариф + УПТХ** |
| **5.Удостоверение прочих сделок, предмет которых подлежит оценке**, за исключением договоров, предметом которых является отчуждение недвижимого имущества.  (необязат.нот. форма)  до 1 000 000 руб. | 2 000 руб.+ 0,3% суммы сделки | | 7000 руб. | **тариф + УПТХ** |
| свыше 1 000 000 руб.до 10 000 000 руб. | 5 000 руб. +0,2% суммы договора, превышающей 1 млн. руб. | | 7000 руб. |
| свыше 10 000 000 руб. | 23 000 руб.+ плюс 0,1% суммы договора, превыш. 10 млн.руб., но не более 500 000 руб. | | 7000 руб. |
| **6. Удостоверение договора, не подлеж. оценке**  (необязат.нот. форма)  (определение долей в приват. квартире, соглашение об исполнении обязательств и др.) | 500 руб. | | 7000 руб. | **7500 руб.** |
| **7.Удостоверение договора найма жилого помещения** | 0,5 % суммы договора, но не менее 300 руб. | | 7000 руб. | **0,5 % суммы +**  **7000 руб.** |
| **8. Ипотека долей в праве общей собственности на жилое помещение, в том числе на жилой дом с земельным участком в обеспечение кредита (займа), предост. на приобретение или строительство жил. дома, квартиры** **(ОНФ)** | 200 руб. | | 8 000 руб. | **8 200 руб.** |
| **в т.ч. при рефинансировании**  **кредита (займа), предост. на приобретение или строительство жилого дома, квартиры (ОНФ)** | 0,3 % суммы договора, но не более 3 000 рублей | | 8 000 руб. | **тариф + УПТХ** |
| **Ипотека долей в праве общей собственности на иное недвижимое имущество (ОНФ)** | 0,3 % суммы договора, но не более 3 000 рублей | | 15 000 руб. |
| **Ипотека другого недвижимого имущества, за искл. морских и воздушных судов (ОНФ)** | 0,3 % суммы договора, но не более 3 000 рублей | | 15 000 руб. |
| **Ипотека жилого помещения, жил. дома с земельным участком, в обеспечение кредита (займа), предост. на приобретение или строительство жил. дома, квартиры**  (необяз. нот.форма) | тариф по ч. 1 подп. 4 ст. 22.1 Основ | | 8000 руб. |
| **Ипотека иных объектов недвижимого имущества** (необязат.нот. форма) | тариф по ч. 1 подп. 4 ст. 22.1 Основ | | 15 000 руб. |
| **9.Удостоверение договоров поручительства** | 0,5 % суммы, но не менее 200 руб. и не более 20 000 руб. | | 10 000 руб. | **тариф + УПТХ** |
| **10.Удостоверение договора (соглашения) по оформлению в долевую собственность родителей и детей жилого помещения, приобретенного с использованием средств материнского капитала** | 500 руб.[[2]](#footnote-2)  +  500 руб.[[3]](#footnote-3) (в случае определения долей в совместно нажитом имуществе) | | 7000 руб. | **тариф + 7000 руб.** |
| **11.Соглашение об уплате алиментов** | 250 руб. | | 5250 руб. | **5500 руб.** |
| **12.Соглашение об**  **определении места жительства ребенка и/или порядка осущ-я родительских прав** | 500 руб. | | 10 250 руб. | **10 750 руб.** |
| **13.Удостоверение брачного договора** | 500 руб. | | 5000 руб. - без конкретизации имущества или с конкретизацией одного объекта.  + 3000 руб. за каждый доп.объект, начиная со 2го, но не более  20 000 руб. | **тариф + УПТХ** |
| **13.1. Удостоверение дополнительного соглашения к брачному договору** | 200 руб. | | 5000 руб.  + 3000 руб. за каждый доп.объект, начиная со 2го, но не более  15 900 руб. | **тариф + УПТХ** |
| **14.Соглашение о разделе общего имущества, нажитого супругами в период брака (ОНФ)** | 0,5 % суммы договора, но не менее 300 руб. и не более 20 000 руб. | | при оценке менее 3 млн. – 5000 руб.,  от 3 млн. до 10 млн. – 10 000 руб.,  свыше 10 млн. – 15 000 руб. | **тариф + УПТХ** |
| **15.Удостоверение соглашения о расторжении или изменении нотариально удостоверенного договора**  **(за искл. брачного - п.13.1)**  **Расторжение договора к/п, договора (соглашения) по оформлению в долевую собственность родителей и детей жилого помещения, приобретенного с использованием средств материнского капитала, заключенных ранее в простой письменной форме (где собственники несовершеннолетние лица) – не подлежащие оценке, но обязательная нотариальная форма соглашения о расторжении, т.к. обратный переход права с несовершеннолетними лицами ( с согласия опеки)** | 200 руб.  200 руб. | | 5000 руб.  5000 руб | **5200 руб.**  **5200 руб.** |
| ***Доверенности, согласия, обязательства*** | | | | |
| **16.Удостоверение доверенностей[[4]](#footnote-4) на:**  **-распоряжение автотранспортом (со всеми полномочиями)** | 400 руб.  250 руб. - родственникам | | 1500 руб.,  (+ 500 руб. за каждое последующее ТС, но не более 2900 руб.) | **1900 руб.**  **1750 руб.** |
| **-распоряжение имуществом (в т.ч. на приватизацию либо ведение наследства либо на приобретение и отчуждение имущества;**  **на регистрацию прав на недвиж. имущ-во, с правом сбора и подачи документов на регистрацию)** | 500 руб.  100 руб. – родственникам  200 руб. | | 2200 руб. | **2700 руб.**  **2300 руб.**  **2400 руб.** |
| **- расширенная, со всеми полномочиями, с правом распоряжения имуществом (генеральная)**  **В том числе, на ведение наследства+продажа+суд** | 500 руб.  Родственникам: -200 руб.,  250 руб. - если с Пр. распоряжения автотранспортном | | 2900 руб. | **3400 руб.**    **3100 руб.**  **3150 руб. -(родств-м с Пр. распор-я ТС)** |
| **- на представление интересов в суде** | 200 руб. - без права  получения денег  500 руб.- с правом получения присужденного | | 1300 руб. | **1500 руб.**  **1800 руб.** |
| **- на получение пенсии и социальных выплат, связанных с инвалидностью** | тариф не взимается в соответствии с п. 14 ст. 333.38 НК РФ | | 500 руб. | **500 руб.** |
| **- на распоряжение денежными средствами (в т.ч. денежными вкладами)** | 500 руб.  100 руб. - родственникам | | 1000 руб. | **1500 руб.**  **1100 руб.** |
| **Доверенность, выдаваемая в порядке передоверия** | 200 руб. | | УПТХ как по основной доверенности | **Тариф + УПТХ** |
| **Прочие доверенности (в т.ч. на получение документов/ на участие в общем собрании акционеров, участников ООО)** | 200 руб. | | 1300 руб. | **1500 руб.** |
| **17. Все виды согласий, отказов, обязательств, поручительств «имущественного» характера (в т.ч. согласие супруга, иных лиц, отказы и согласия по ст. 250 ГК РФ, согласие на содержание иностр. гражданина,**  **отказ от участия в приватизации и др.)** | 500 руб. \* на к-во лиц (в случае оформления одним документом) | | 1500 руб. (+100 руб. за каждый объект в согласии супруга, начиная со 2-го) | **от 2000 руб.** |
| **18.Обязательства, согласия «неимущественного» характера (на временную/постоянную регистрацию, на получение водительского удостоверения, заявление о согласии на усыновление и т.п.)** | 100 руб. \* на к-во лиц | | 1000 руб. | **от 1100 руб.** |
| **19.Согласие родителей на выезд ребенка за границу, на сопровождение по территории РФ** | 100 руб.  (от одного или двух родителей не зависит[[5]](#footnote-5)) | | 1000 руб. (+ 100 руб. за каждого сопровождающего, начиная со 2-го; + 100 руб. за каждого ребенка,  начиная со 2-го) | **от 1100 руб.** |
| **20. Обязательство по оформлению жилого помещения в общую собственность всех членов семьи (по материнскому капиталу, региональному семейному капиталу и т.п. [[6]](#footnote-6))** | 500 руб. \* на к-во лиц | | 1 500 руб. (независимо от количества лиц) | **от 2000 руб.** |
| **21. Распоряжение об отмене доверенности, согласия** | 500 руб. | | 1500 руб. | **2000 руб.** |
| **Оформление наследственных прав** | | | | |
| **22.** **Заявление о принятии наследства[[7]](#footnote-7)**  **Об отказе от наследства,**  **о выдаче постановления о возмещении расходов на похороны, иные заявления, относящиеся к н/д** | 100 руб. | | 1000 руб. | **1100 руб.** |
| 500 руб. | **600 руб.** |
| **23. Выдача постановления о возмещении расходов на похороны наследодателя** | 100 руб. | | 400 руб. | **500 руб.** |
| **24. Выдача запросов на получение сведений, необходимых для выдачи свидетельства о праве на наследство** |  | | 300 руб. | **300 руб.** |
| **25. Выдача свидетельства о праве на наследство:**  **На денежные суммы (ден.вклады, социальные выплаты, денежные средства из НПФ, депозита; ценные бумаги – акции, банковские сертификаты и т.п., права, вытекающие из договоров об оказании услуг мобильной связи и др. договоров, связанных с выплатой ден. сумм)**  **при сумме от 1000 до 50 000 руб.** | При наследовании денежных вкладов гос. пошлина не взыскивается - подп. 5 ст. 333.38 НК РФ  родств. - 0,3 %  0,6 % | | По денежным суммам до 1000 руб. УПТХ не взыскивается  300 руб. | **тариф+УПТХ** |
| **при сумме от 50 000 руб. до 500 000 руб.** | 700 руб. | **тариф+УПТХ** |
| **при сумме от 500 000 руб. до 1 000 000 руб.** | 1650 руб. | **тариф+УПТХ** |
| **при сумме более 1 млн. руб.** | 2200 руб. | **тариф+УПТХ** |
| **Недвижимое имущество:**  **за каждый объект**  **квартира, жилой дом, комната в общежитии, нежилые помещения (здания, магазины)** | родств. - 0,3 %  0,6 % | | 5500 руб. | **тариф+УПТХ** |
| **земельный участок, садовый дом, гараж**  **(в т.ч.ПНВ и все виды прав на зем. участки)** | родств. - 0,3 %  0,6 % | | 4000 руб. | **тариф+УПТХ** |
| **Доля в уставном капитале** | родств. - 0,3 %  0,6 % | | 4500 руб. | **тариф+УПТХ** |
| **Движимое имущество:**  **Авторские и смежные права** | тариф в соответствии с п. 5 ст. 333.38 НК РФ не взимается | | 2400 руб. | **тариф+УПТХ** |
| **Иные права, вытекающие из договоров на недвиж. и движ. имущество (на права и обяз-ти по договору долевого участия в строит-ве, по договору аренды и др.)** | родств. - 0,3 %  0,6 % | | 2400 руб. | **тариф+УПТХ** |
| **Оружие** | родств. - 0,3 %  0,6 % | | 700 руб. | **тариф+УПТХ** |
| **Транспортные средства**  **(авто/мототранспорт и др. средства передвижения[[8]](#footnote-8))**  **Иное движимое имущество (в т.ч. лодочный мотор и др.)** | родств. - 0,3 %  0,6 % | | 2500 руб.  1000 руб. | **тариф+УПТХ** |
| **Свидетельство для подтверждения права на наследство, находящееся за пределами РФ** | 100 руб. | | 900 руб. | **1000 руб.** |
| **26. Выдача свидетельства о праве пережившему супругу** | 200 руб. | | 1000 руб. | **1200 руб.** |
| **27.** **Учреждение доверительного управл-я наследственным имуществом** | - | | 15 000 руб. | **15 000 руб.** |
| **28.Удостоверение соглашения о разделе наследственного имущества:** | необязат. нот. форма – тариф по п. 4 ч. 1 ст. 22.1 Основ  обязат. нот. форма - 0,5 % суммы ( п. 5 ч. 1 ст. 333.24 НК РФ) | | 6000 руб. | **тариф+УПТХ** |
| **29. Завещание** | 100 руб. | | 2200 руб. | **2300 руб.** |
| **30. Совместное завещание супругов** | 200 руб. | | 4900 руб. | **5100 руб.** |
| **31. Завещание, предусматр. создание наследственного фонда** | 100 руб. | | 22 500 руб. | **22 600 руб.** |
| **32. Принятие закрытого завещания** | 100 руб. | | 3700 руб. | **3800 руб.** |
| **33. Вскрытие конверта и оглашение закрытого завещания** | 300 руб. | | 3700 руб. | **4000 руб.** |
| **34. Распоряжение об отмене завещания** | 500 руб. | | 500 руб. | **1000 руб.** |
| **35. Составление описи наследственного имущества** | 600 руб.  (НК РФ) | | 7000 руб. (независимо от кол-ва затраченного времени) | **7600 руб.** |
| **36. Передача нотариусом на хранение входящего в состав наследства имущества, не требующего управления, наследникам либо иным лицам** | 600 руб. | | 1400 руб. | **2000 руб.** |
| **37. Принятие в депозит нотариуса входящих в состав наследства наличных денежных средств** | 600 руб. | | 9400 руб. | **10 000 руб.** |
| **38. Удостоверение наследственного договора** | 500 руб. | | 15 000 руб. | **15 500 руб.** |
| **39. Передача входящих в состав наследства валютных ценностей, драгоценных металлов и камней, изделий из них и не требующих управления ценных бумаг банку на хранение** | 600 руб. | | 9400 руб. | **10 000 руб.** |
| **40. Выдача свидетельства о праве на наследство по завещанию, предусматривающему создание наследственного фонда** | 0,6 % | | 10 000 руб. | **тариф+УПТХ** |
| **41. Удостоверение факта возникновения права собственности на объекты недвижимого имущества в силу приобретательной давности** | 100 руб. | | 15 000 руб. | **15 100 руб.** |
| ***Прочие нотариальные действия*** | | | | |
| **42. Свидетельствование подлинности подписи**  **физ. лица на документе[[9]](#footnote-9)** | 100 руб. | 500 руб. | | **600 руб.** |
| **43. Свидетельствование подлинности подписи переводчика** | 100 руб. | 500 руб. | | **600 руб.** |
| **43.1.** **Свидетельствование подлинности подписи на заявлении об осуществлении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав** | 100 руб. | 500 руб. | | **600 руб.** |
| **43.2Свидетельствование подлинности подписи на заявлении о государственной регистрации юридического лют при создании или заявлении о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального, предпринимателя** | 100 руб. | 5500 руб. | | **5 600 руб.** |
| **44. Свидетельствование верности перевода документа с одного языка на другой** за каждую страницу перевода, сделанного нотариусом | 100 руб. за стр. перевода документа | 1500 руб. | | **1600 руб.** |
| **45. Свидетельствование верности копий документов, а также выписок из них за страницу копии (выписки)**  **Удостоверение учредительных документов (копий учредительных документов) организаций** | 10 руб. за стр.  500 руб. | 90 руб. за страницу (независимо от готовности копии)  + 50 руб. за страницу (при изготовлении копии нотариусом) | | **100 руб. за страницу**  **от 500 руб.** |
| **46. Свидетельство по удостоверению фактов, имеющих юридическое значение (нахождение в живых или в опред. месте)** | 100 руб. | 900 руб. | | **1000 руб.** |
| **47. Выдача прочих свидетельств**  **(в т.ч. свидетельство о передаче документов и др.)** | 100 руб. | 1200 руб. | | **1300 руб.** |
| **48. Удостоверение времени предъявления документов** | 100 руб. | 1400 руб. | | **1500 руб.** |
| **49. Удостоверение тождественности подписи инвалида по зрению с факсимильным воспроизведением его подписи** | 100 руб. | УПТХ не взимается | | **100 руб.** |
| **50.Выдача выписки из реестра регистрации нотариальных действий** | Не является нотариальным действием, выдается без реестр. номера | 750 руб. | | **750 руб.** |
| **51. Выдача дубликатов нотариальных свидетельств, исполнительных надписей и документов, выражающих содержание нотариально удостоверенных сделок** | 100 руб. | Дубликат свидетельства о праве на наследство:  на ден. вклады – 100 руб.  иное имущ-во - 1400 руб.  Дубликат сделки – 1900руб. | | **Тариф + УПТХ** |
| **52. Выдача копий документов, переданных нотариусу на хранение** | 10 руб. за страницу документа | 200 руб. за страницу, но  не более 3000 руб. | | **Тариф + УПТХ** |
| **53. Хранение документов** | 20 руб. за день | 120 руб. в день за документ до 250 листов | | **140 руб. в день** |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **54.Обеспечение доказательств:**  **Протокол осмотра вещественных доказательств** | 3000 руб. | 4500 руб. за страницу протокола  + 100 руб. за страницу приложения | **тариф + УПТХ** |
| **Свидетельствование информации в сети интернет**  **(Протокол осмотра сайта (объекта), электронной почты в сети Интернет)** | 3000 руб. | 1000 руб. за страницу протокола  + 150 руб. за страницу  приложения | **тариф + УПТХ** |
| **Протокол допроса свидетеля** | 3000 руб. | 2000 руб. за страницу | **тариф + УПТХ** |
| **Назначение экспертизы** | 3000 руб. | 2000 руб. | **тариф + УПТХ** |
| **55.** **Удостоверение равнозначности документа на бумажном носителе электронному документу – за каждую страницу документа на бумажном носителе**  **Удостоверение равнозначности электронного документа документу на бумажном носителе – за каждую страницу документа на бумажном носителе** | 50 руб. за страницу документа на бумажном носителе | Для выписки из ЕГРН, щтампа гос. регистрации -  100 руб. - за страницу  Для остальных документов - 175 руб. за каждую страницу документа на бумажном носителе | **тариф + УПТХ** |
| **56. Регистрация уведомления о залоге движимого имущества** | 600 руб. | 300 руб. за один объект[[10]](#footnote-10)  (+ 300 руб. за каждый последующий объект) | **от 900 руб.** |
| **57. Выдача выписки из реестра уведомлений о залоге движимого имущества**  **Выдача выписки в электронной форме** | 40 руб. за страницу выписки в пределах 1-10 стр.вкл.,  20 руб. за стр. выписки, начиная с 11 стр.    200 рублей; | 75 руб. за каждую стр.  Без УПТХ | **тариф + УПТХ** |
| **58.** **Принятие в депозит нотариуса денежных сумм или ценных бумаг,** за исключением принятия на депонирование нотариусом денежных средств в целях исполнения обязательств сторон по сделке.  **(Основы/НК РФ)** | 0,5 % суммы,  но не менее 1 000 руб./  0,5 % суммы, но не менее 20 руб. и не более 20 000 руб. | 9000 руб.+ 1500 руб. за каждого послед.  кредитора, начиная с шестого | **0,5 % суммы**  **+ УПТХ** |
| **59.Принятие нотариусом на депонирование движимых вещей** | 0,5 % суммы, рыночной стоимости ценных бумаг или заявленной депонентом стоимости имущества, но не менее 1000 руб. | 22 500 руб. | **Тариф + УПТХ** |
| **60.** **Принятие на депонирование нотариусом денежных средств в целях исполнения обязательств сторон по сделке (Основы)** | 1 500 руб. | 1500 руб. | **3000 руб.** |
| **61.Совершение исполнительной надписи**  **(Основы)** | 0,5 % суммы, но не менее 1 500 руб. и не более 300 000 руб. (Основы) | 4700 руб. | **0,5 % суммы**  **+ УПТХ** |
| **61.Совершение исполнительной надписи об обращении взыскания на заложенное имущество** | 0,5 % взыскиваемой суммы, но не более 20 000 руб. (НК РФ) | 7900 руб. | **0,5 % суммы**  **+ УПТХ** |
| **62.Уведомление залогодателя (должника) об исполнении обязательства, обеспеченного залогом** | 100 руб. | 2 450 руб. | **2550 руб.** |
| **63.** **Передача заявлений или иных документов с использованием почты или иных средств связи.** (за исключением передачи документов при обращении удаленно физических или юридических лиц с заявлением о передаче электронных документов другим физическим и юридическим лицам) | 100 руб. | 2000 руб. | **2100 руб.** |
| **По информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"[[11]](#footnote-11)** | 100 руб. | 1400 руб.[[12]](#footnote-12) | **1500 руб.** |
| **64. Предъявление чека к платежу и удостоверение неоплаты чека** | 1 % неоплач.  суммы, но не более  20'000 руб. | 19 500 руб. | **Тариф + УПТХ** |
| **65. Протест векселя** | 1 % неоплач.  суммы, но не более 20'000 руб. | 30 000 руб. | **Тариф + УПТХ** |
| **66.Совершение прочих нотариальных действий, не указанных в настоящих тарифах** | 100 руб. | 1000 руб. | **1100 руб.** |
| ***Юридические лица*** | | | |
| **67.Свидетельствование подлинности подписи**  **представителя юр. лица**[[13]](#footnote-13):  Заявление в ИФНС **при создании ЮЛ**, ИП[[14]](#footnote-14) | 100 руб. \*  кол-во лиц  200 руб. \*  кол-во лиц | 500 руб. | **Тариф + УПТХ** |
| Остальные формы заявлений и уведомлений в ИФНС | 2200 руб. | **Тариф + УПТХ** |
| На банковских карточках | 200 руб. | 1500 руб. | **Тариф + УПТХ** |
| Для представителей гос., мун. органов и учреждений на заявлениях в ИФНС и банковских карточках | 200 руб. | 1500 руб. | **Тариф + УПТХ** |
| На прочих заявлениях и документах | 100 руб. | 1500 руб. | **Тариф + УПТХ** |
| **68. Удостоверение доверенности**  **от представителей юридических лиц** | 200 руб. | 3500 руб[[15]](#footnote-15). | **3 700 руб.** |
| **69.Доверенность, выдаваемая в порядке передоверия** | 200 руб. | 3500 руб. | **3 700 руб.** |
| **70.Удостоверение договора отчуждения доли в уставном капитале ООО**  **71. Удостоверение договора залога доли в уставном капитале ООО,**  **уступки П требования по обязат-вам, вытекающим из договора залога доли в уставном капитале ООО** | ***до 1 млн. руб***. -  0,5 % суммы договора, но не менее 1 500 руб.  ***от 1 млн. руб. до 10 млн. руб***. -  5 000 руб. плюс 0,3 % суммы договора, превышающей 1 млн. руб.;  ***свыше 10 млн. руб.*** -  32 000 руб. плюс 0,15 % суммы договора, превышающей 10 млн. руб., но не более 150 000 руб. | 15 000 руб. (для физ. лиц и рос. юр. лиц)  45 000 руб. (при участии иностранных юр. лиц)  20 000 руб. (для физ.лиц и рос. юр.лиц)  45 000 руб. (при участии иностр. юр.лиц) | **Тариф + УПТХ**  **Тариф + УПТХ** |
| **72.Удостоверение факта принятия общим собранием участников ООО решения об увеличении уставного капитала и состава участников общества присутствовавших на собрании** | 100 руб. | 3000 руб. | **3 100 руб.** |
| **73. Решение единств. участника об увеличении уставного капитала**  **(свидет. п/ подписи)**  **Иные решения единственного участника** | 100 руб. | 2500 руб. | **2600 руб.** |
| **73.1 Выдача свидетельства об удостоверении факта принятия решения единственным участником (акционером) юридического лица.** | 100 руб. | 3000 руб. | **3100 руб.** |
| **74.Удостоверение прочих решений органов управления юр. лица**  **Присутствие на заседании органа управления юридического лица – за каждый час присутствия нотариуса на заседании соответствующего органа** | 3 000 руб. за каждый час присутствия нотариуса на заседании | ООО - 3000 руб. в час  АО - 5000 руб. в час | **Тариф + УПТХ** |
| **75. Подготовка к присутствию на заседании органа управления юр.лица** | - | 7500 руб. - взимается в зависимости от конкретного случая на усмотрение нотариуса | **7500 руб.** |
| **76.Удостоверение безотзывной оферты во исполнение опциона на заключение договора** | 500 руб. | 6500 руб. | **7 000 руб.** |
| **77.Удостоверение оферты при отчуждении доли в уставном капитале ООО третьему лицу** | 500 руб. | 1500 руб. | **2000 руб.** |
| **78. Свидетельствование подлинности подписи участника-физ.лица на заявлении об отказе от реализации права преимущ. покупки доли в уставном капитале ООО** | 100 руб. | 500 руб. | **600 руб.** |
| **79.Удостоверение акцепта безотзывной оферты** | 500 руб.  (позиция Минфина[[16]](#footnote-16): до 1 млн. руб. - 0,5 % от суммы договора, но не менее 1 500 руб.) | 6500 руб. | **Тариф+УПТХ** |
| **80.Удостоверение соглашения о предоставлении опциона на заключение договора** | 500 руб. | 15 000 руб. | **15 500 руб.** |
| **81.Удостоверение опционного договора** | подп. 4 или 5 ч.1 ст. 22.1 Основ законодательства РФ о нотариате | 15 000 руб. | **Тариф+УПТХ** |
| **82.Удостоверение заявления участника общества о выходе из общества** | 500 руб. | 7000 руб. | **7500 руб.** |
| **83. Представление документов на государственную регистрацию юридических лиц и индивидуальных предпринимателей** | 1000 руб. | 1750 руб. | **2750 руб.** |
| **84. Передача сведений, которые содержатся в заявлениях физических лиц и юридических лиц, в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве, а также в Единый федеральный реестр сведений о фактах деятельности юридических лиц** | 100 руб. | 2 300 руб. | **2 400 руб.** |
| **85.Внесение сведений в реестр списков участников ООО единой информационной системы нотариата** | 600 руб. | 1000 руб. | **1600 руб.** |
| **85.Выдача выписки из реестра списков участников ООО единой информационной системы нотариата за каждую страницу выписки** | 40 руб. за стр. с 1 -10, 20 руб. - с 11 стр. | 50 руб. за страницу | **Тариф + УПТХ** |
| **87. Удостоверение соглашения об управлении хозяйственным партнерством,**  **договора инвестиционного товарищества** | 500 руб. | 45 000 руб. | **Тариф + УПТХ** |

**ПРИМЕЧАНИЯ:**

1. За нотариальные действия, совершаемые **вне помещений нотариальной конторы** **нотариальный тариф** взимается **в размере, увеличенном в полтора раза** (основание: ч. 2 статьи 22.1 Основ законодательства РФ о нотариате).

**При выезде нотариуса** для совершения нотариального действия вне места своей работы заинтересованные физические и юридические лица возмещают ему **фактические транспортные расходы** (статья 22 Основ законодательства РФ о нотариате).

2. При совершении нотариальных действий **вне помещения нотариальной конторы** нотариус вправе взыскать **недополученный доход при совершении нотариальных действий вне помещения нотариальной конторы** (в зависимости от расстояния и потраченного времени):

* при выезде к физ. лицам по городу - 1000 руб.
* при выезде к физ. лицам за пределы городского округа в населенные пункты, находящиеся на территории нотариального округа – 2000 руб. в час, но не менее 2000 руб. за выезд нотариуса (и не более предельного размера платы, установленного ФНП – 8 900 руб.)
* при выезде к физическим лицам в населенные пункты, входящие в состав городского округа, но находящиеся на значительно удаленном расстоянии от нотариальной конторы, выезд в которые связан со значительными временными затратами – 2000 руб. в час, но не менее 2000 руб. за выезд нотариуса (и не более предельного размера платы, установленного ФНП – 8 900 руб.).
* при выезде нотариуса в исправительные колонии (ИК), следственные изоляторы (СИЗО) – 2000 руб. за выезд нотариуса в ИК, СИЗО к каждому гражданинудля совершения нотариального (-ых) действия (-ий).

При совершении нотариальных действий вне помещения нотариальной конторы по одному адресу для нескольких лиц недополученный доход взыскивается с данных лиц однократно в равных долях.

при выезде к юридическим лицам - 5000 руб. (но не более предельного размера платы, установленного ФНП – 17 900 руб.) Основание: п. 2.12 Порядка определения предельного размера платы за оказание нотариусами УПТХ, утв. решением Правления Федеральной нотариальной палаты от 17.09.2019 (протокол № 10/19).

3. Согласно п. 2.17 Порядка определения предельного размера платы за оказание нотариусами УПТХ, утв. решением Правления Федеральной нотариальной палаты от 17.09.2019 (протокол № 10/19) в случае, **если услуги правового и технического характера были выполнены**, **а нотариальное действие не было совершено**, нотариус **вправе взимать плату за оказание УПТХ.**

***4. Льготы при совершении нотариальных действий:***

От взимания платы за оказание **УПТХ освобождаются**:

- Ветераны Великой Отечественной войны и инвалиды Великой Отечественной войны, бывшие узники фашистских концлагерей, гетто и других мест принудительного содержания, созданных немецкими фашистами и их союзниками в период Второй мировой войны, бывшие военнопленные во время Великой Отечественной войны освобождаются от взимания платы за оказание УПТХ на 100%.

- инвалиды 1 группы, дети-инвалидына 50%;

- Дети-сироты, дети, оставшиеся без попечения родителей, дети-инвалиды, находящиеся в детских домах, интернатах, освобождаются от взимания платы за оказание УПТХ на 100%.

(основание: п.п. 2.4 – 2.5 Порядка определения предельного размера платы за оказание нотариусами УПТХ, утв. решением ФНП от 26.12.2019 (протокол № 15/19 от 26.12.2019).

**Льготы при взимании платы за оказание УПТХ предоставляются** **вне зависимости от того, на кого возложены расходы сторон.**

Льготы, предусмотренные законодательством о налогах и сборах, предоставляются при условии предъявления соответствующих документов.

Льготы, установленные для ветеранов и инвалиды ВОВ (освобождаются от УПТХ на 100%), инвалидов 1 группы и детей-инвалидов **(**на 50%) применяются также при взимании недополученного дохода.

5. Плата за услуги правового и технического характера при удостоверении протокола регистрации членов группы избирателей при проведении собрания в поддержку самовыдвижения кандидата и протокола собрания данной группы избирателей, нотариальном удостоверении доверенности, выдаваемой кандидатом на должность Президента Российской Федерации уполномоченному представителю по финансовым вопросам, при свидетельствовании сведений, содержащихся в списке лиц, осуществлявших сбор подписей избирателей (участников референдума), и подлинности подписи этих лиц, не взимается (основание: п. 2.8 Порядка определения предельного размера платы за оказание нотариусами УПТХ, утв. решением ФНП от 26.12.2019 (протокол № 15/19 от 26.12.2019).

6. Плата за услуги правового и технического характера при внесении в депозит нотариуса денежных средств для расчетов с кредиторами ликвидируемых негосударственных пенсионных фондов взимается в размере 80% от размера платы, взимаемой за принятие в депозит нотариуса денежных сумм или ценных бумаг, за исключением принятия на депонирование нотариусом денежных средств в целях исполнения обязательств сторон по сделке (основание: п. 2.10 Порядка определения предельного размера платы за оказание нотариусами УПТХ, утв. решением ФНП от 26.12.2019 (протокол № 15/19 от 26.12.2019).

7. Плата за оказание услуг правового и технического характера при нотариальном удостоверении сделок, совершаемых при переселении граждан из аварийного жилищного фонда в рамках реализации государственных, региональных и муниципальных программ, взимается в размере 50% от размера платы, взимаемой за удостоверение сделок, предметом которых является отчуждение недвижимого имущества, подлежащих обязательному нотариальному удостоверению (основание: п. 2.9 Порядка определения предельного размера платы за оказание нотариусами УПТХ, утв. Правлением ФНП от 26.12.2019 (протокол № 15/19 от 26.12.2019).

8. Плата за услуги правового и технического характера при удостоверении договоров ипотеки жилого помещения, жилого дома с земельным участком, а также долей в праве общей собственности на жилое помещение, жилой дом с земельным участком, заключенных в обеспечение возврата кредита (займа), предоставленного на приобретение или строительство жилого дома, квартиры, или в обеспечение кредита (займа), предоставленного на реструктуризацию кредита (займа) на приобретение или строительство жилого дома, квартиры, взимается в размере не более 8000 рублей (основание: п. 2.11 Порядка определения предельного размера платы за оказание нотариусами УПТХ, утв. решением ФНП от 26.12.2019 (протокол № 15/19 от 26.12.2019).

9. При передаче нотариусом по просьбе обратившегося за совершением нотариального действия лица изготовленного данным нотариусом электронного документа, равнозначность которого документу на бумажном носителей удостоверена нотариально, другому нотариусу посредством электронных каналов связи в соответствии со ст. 86 Основ, плата за оказание услуг правового и технического характера не взимается (основание: п. 2.13 Порядка определения предельного размера платы за оказание нотариусами УПТХ, утв. решением ФНП от 26.12.2019 (протокол № 15/19 от 26.12.2019).

10. В случае если в одном договоре-документе содержатся элементы различных договоров-сделок, то плата за оказание услуг правового и технического характера взимается однократно в размере, предусмотренном за оказание услуг правового и технического характера при удостоверении договора-сделки, включенного в договор-документ, для которого коэффицент сложности нотариального действия является максимальным (основание: п. 2.14 Порядка определения предельного размера платы за оказание нотариусами УПТХ, утв. решением ФНП от 26.12.2019 (протокол № 15/19 от 26.12.2019).

11. В случае если предметом одного договора является несколько самостоятельных объектов, то плата за оказание услуг правового и технического характера взимается однократно в размере, предусмотренном за оказание услуг правового и технического характера при удостоверении договора, для которого коэффицент сложности нотариального действия является максимальным(основание: п. 2.15 Порядка определения предельного размера платы за оказание нотариусами УПТХ, утв. решением ФНП от 26.12.2019 (протокол № 15/19 от 26.12.2019).

12. При удостоверении доверенности **от имени нескольких доверителей** нотариальный тариф (**государственная пошлина**) уплачивается как за удостоверение 2-х, 3-х и т.д. доверенностей, **в зависимости от количества лиц** (основание: письмо Минфина РФ от 22.05.2006 № 03-06-03-04/54). Тариф за оказание услуг правового и технического характера при этом уплачивается в однократном размере.

13. При исчислении нотариального тарифа при удостоверении доверенности, выдаваемой **в порядке передоверия** от имени нескольких лиц, **должно учитываться количество лиц**, передающих свои полномочия по доверенности (письмо Минфина РФ от 01.06.2015 № 03-05-05-03/ 31473).

14. При удостоверении доверенности **на нескольких представителей** плата за оказание **УПТХ** **увеличивается на 100 рублей за каждого представителя**, начиная со 2-го. (но не более 2900 руб.)

15. При удостоверении **согласия на выезд** несовершеннолетних детей за границу Российской Федерации плата за оказание **УПТХ увеличивается на 100 рублей** за **каждого сопровождающего**, начиная со 2-го, а так же **за каждого ребенка**, начиная со 2-го.

16.При удостоверении **согласия супруга** плата за оказание **УПТХ увеличивается на 100 рублей за каждый дополнительный объект** недвижимого имущества.

17. При удостоверении **односторонних сделок** (отказа от преимущественного права покупки, выданного от имени нескольких совладельцев в одном документе, обязательства по материнскому капиталу, выданного обоими супругами **в одном документе**), **государственная пошлина уплачивается в зависимости от количества лиц**, участвующих в односторонней сделке – в частности, от количества совладельцев, двух супругов, от имени которых совершаются юридически значимые действия (письмо Минфина России от 30.11.2016 № 03-05-05-03/70785).

18. При удостоверении **сделок, предметом которых является отчуждение или залог** недвижимого имущества, имеющего кадастровую стоимость, **если оценка, данная этому недвижимому имуществу участниками (сторонами**) сделки, **ниже его кадастровой стоимости**, для исчисления тарифа **используется кадастровая стоимость** этого недвижимого имущества.

19. При выдаче свидетельства о праве на наследство по просьбе наследника **на несколько объектов наследуемого имущества в одном свидетельстве**, стоимость платы за **УПТХ взыскивается за каждый объект имущества**.

20. При выдаче **одного свидетельства о праве на наследство нескольким наследникам**, плата за **УПТХ взимается однократно, однако, при выдаче свидетельства о праве на наследство нескольким наследникам и на несколько объектов наследственного имущества** плата за **УПТХ взимается** за каждый объект наследственного имущества, кратно к количеству и видам наследственного имущества.

В случае обращения наследников к нотариусу в разное время, при получении отдельного свидетельства каждым из наследников, плата за УПТХ взимается с каждого наследника в полном размере.

21. При выдаче одного свидетельства о праве на наследство на несколько вкладов и компенсаций, находящихся в одном банке, плата УПТХ за свидетельство взыскивается в однократном размере, в случае выдачи одного свидетельства на несколько вкладов в разных банках стоимость платы за УПТХ взыскивается за каждый банк отдельно.

22.При выдаче **свидетельства о праве собственности пережившему супругу** на **несколько объектов** имущества **в одном свидетельстве**, стоимость платы за **УПТХ суммируется за каждый объект имущества.**

23. Нотариус **не вправе самостоятельно изменять** установленный нотариальной палатой размер подлежащей взиманию платы за оказание услуг правового и технического характера **в сторону уменьшения (вплоть до нулевого значения) либо увеличения.**

24.Налоговые органы освобождаются от взимания платы за оказание УПТХ при регистрации уведомления о залоге движимого имущества, направленного нотариусу в форме документа на бумажном носителе (п. 2.8 Порядка определения предельного размера платы за оказание нотариусами УПТХ, утв. решением Правления ФНП от 27.07.2020 (протокол № 14/20).

1. Утвержденные НП РКоми размеры платы не превышают предельных размеров платы за оказание нотариусами Республики Коми услуг правового и технического характера, установленных Федеральной нотариальной палатой. [↑](#footnote-ref-1)
2. В соответствии с письмом Минфина от 12.09.2016 № 03-05-06-03/53302. [↑](#footnote-ref-2)
3. В случае включения в текст договора пункта об определении размера долей между супругами в совместно нажитом имуществе. [↑](#footnote-ref-3)
4. При удостоверении доверенности на **нескольких представителей плата** за оказание УПТХ **увеличивается на 100 рублей за каждого представителя**, начиная со 2-го (но не более предельного размера УПТХ - 2900 руб.) [↑](#footnote-ref-4)
5. Письмо Минфина России от 22 апреля 2013 г. N 03-05-06-03/13701. [↑](#footnote-ref-5)
6. в том числе обязательства, выдаваемые в рамках исполнения программы "Устойчивое развитие сельских территорий ", утв. Постановлением Правительства РФ от 15 июля 2013 г. № 598 “О федеральной целевой программе "Устойчивое развитие сельских территорий на 2014 - 2017 годы и на период до 2020 года". [↑](#footnote-ref-6)
7. **При оформлении выморочного имущества плата за услуги правового и технического характера не взыскивается.** [↑](#footnote-ref-7)
8. Транспортные средства, права на которые подлежат регистрации в ГИБДД, ГИМС, Гостехнадзоре. [↑](#footnote-ref-8)
9. в т.ч. на всех видах заявлений, не связанных с имущественными правами (например, на заявлении об отказе от гражданства и др.) [↑](#footnote-ref-9)
10. Налоговые органы освобождаются от взимания платы за оказание УПТХ при регистрации уведомления о залоге движимого имущества, направленного нотариусу в форме документа на бумажном носителе [↑](#footnote-ref-10)
11. Нотариальный тариф и УПТХ указаны за однократную передачу документа на один адрес. [↑](#footnote-ref-11)
12. При передаче электронного документа, равнозначность которого документу на бумажном носителей удостоверена нотариально, другому нотариусу посредством электронных каналов связи в соответствии со ст. 86 Основ, плата за УПТХ не взимается. [↑](#footnote-ref-12)
13. Тариф за свидетельствование подлинности подписи на заявлении взимаются с каждого лица, на каждом документе [↑](#footnote-ref-13)
14. Нотариальный тариф и плата за УПТХ при совершении нотариальных действий от имени индивидуального предпринимателя (свидетельствование подлинности подписи, удостоверение доверенностей) взимается как с физического лица. [↑](#footnote-ref-14)
15. При удостоверении доверенности **на нескольких представителей** плата за оказание **УПТХ** **увеличивается на 100 рублей за каждого представителя**, начиная со 2-го (но не более предельного размера УПТХ - 4400 руб.) [↑](#footnote-ref-15)
16. письмо Минфина России от 29.03.2016 № 03-05-05-03/17597 [↑](#footnote-ref-16)